

Rejoignez une entreprise engagée pour une construction durable, locale et responsable

Créé en 1957, le Centre Technique des Matériaux Naturels de Construction (CTMNC) est un acteur de référence à l'interface entre industrie, recherche et construction. Organisme d'intérêt collectif, nous œuvrons chaque jour pour la valorisation des filières tuiles et briques et pierre naturelle.

Nous soutenons le développement de solutions techniques innovantes, dans une logique de performance environnementale, de qualité et de durabilité des ouvrages. Nos actions s'inscrivent dans une vision claire : accélérer la transition écologique du secteur de la construction, en misant sur des matériaux locaux et responsables.

En tant que Centre Technique Industriel (CTI), implanté à Clamart (92) et Limoges (87), nous accompagnons tous les acteurs du secteur – industriels, maîtres d'ouvrage, bureaux d'études, artisans – dans leurs projets d'innovation, de certification, ou encore dans l'élaboration de dossiers techniques.

Aujourd'hui, 65 collaborateurs font vivre nos missions avec expertise et passion. Ensemble, nous contribuons à faire rayonner une filière fortement implantée sur le territoire national.

Le poste

Dans le cadre d'un projet stratégique de déménagement de notre établissement de Clamart (92), nous recrutons un(e) Chef(fe) de Projet Immobilier / Déménagement.

Vous prendrez en charge le pilotage du projet de déménagement et de réaménagement du site en veillant à l'adaptation des locaux, au maintien des activités (R&D, laboratoire, production) et au bon transfert des équipements techniques et des infrastructures.

Missions

Pilotage du projet

- Définir et structurer les besoins fonctionnels pour les espaces techniques et tertiaires (laboratoires, essais, bureaux, etc.)
- Elaborer et piloter le planning du déménagement (jalons, phasage) en garantissant la continuité des activités
- Coordonner et aligner les directions métiers

Travaux et aménagements

- Superviser les études et travaux d'adaptation (réseaux techniques, sûreté, CVC, sécurité, alimentation machines)
- Organiser et piloter l'aménagement des espaces techniques et tertiaires (laboratoires, zones expérimentales, stockages spécifiques, bureaux)
- Garantir la conformité réglementaire (sécurité incendie, installations techniques, ERP)

Commande publique & achats

- Rédiger les pièces marchés (travaux, AMO, transfert, mobiliers, transfert machines)
- Piloter les consultations, analyser les offres, suivre les marchés jusqu'à la réception
- Assurer le pilotage budgétaire (suivi des engagements, avenants validations)

Transfert / déménagement

- Planifier et coordonner les opérations de transfert (matériels sensibles, serveurs, archives, matières)
- Encadrer les prestataires de déménagement et les équipes internes
- Assurer la mise en service opérationnelle du nouveau site

Pilotage & reporting

- Animer les réunions de pilotage (COPIL, points techniques...)
- Suivre les indicateurs clés (planning, risques, budgets, qualité)
- Assurer une communication régulière auprès des équipes

Profil recherché

Formation

- Bac+4/5 : ingénieur, architecte, immobilier, travaux publics ou équivalent

Expérience

- 3 à 10 ans en gestion de projets immobiliers, transfert d'activités, aménagement de sites industriels ou techniques
- Une expérience en environnement scientifique, laboratoire ou industriel est appréciée
- Pratique des achats publics / Code de la commande publique nécessaire


Vous êtes reconnu(e) pour votre capacité à piloter des projets similaires, coordonner des acteurs variés et anticiper les risques.

Compétences

- Pilotage de projets (coûts, délais, risques)
- Maîtrise des travaux techniques : réseaux, CVC, sûreté, installations industrielles
- Coordination multi-acteurs (technique, exploitation, prestataires)
- Excellentes qualités d'organisation, de communication et d'anticipation

Pourquoi nous rejoindre ?

- Un projet structurant et concret, avec un impact direct sur l'organisation
- Un rôle clé et autonome, au cœur des décisions
- Un environnement technique stimulant et transversal

 Prise de poste : ASAP